

Afd. 17, Skovhøj

Referat fra afdelingsmøde torsdag den 20. juni 2024

Deltagere

8 husstande deltog. Det svarer til 16 stemmer.

Fra Administrationen:

Marianne Brammer, direktør

Ann Stilling, økonomi

Mika Jacobsen, inspektør

Sine Bogh, boligsocial medarbejder

Fra Organisationsbestyrelsen:

Brian Moos Lindberg

Anne Mette Elsborg

Referent

Anne Mette Elsborg

Referat fra mødet

Anne Mette fra organisationsbestyrelsen bød velkommen til mødet.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Brian Moos Lindberg blev valgt som dirigent.

Pkt. 2 Afdelingsbestyrelses beretning

Da der ingen afdelingsbestyrelse er, var der ingen beretning.

Pkt. 3 Orientering om regnskabsåret 2023

Ann Stilling orienterede om regnskabsåret 2023 og fortalte, at afdelingen er kommet ud med et overskud på 83.384,00 kr.

Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget

Ann Stilling orienterede om, at der er kommet stigning på forsikring, pga. for mange forsikringssager. Det vides endnu ikke, hvor stor stigningen bliver, men der er i budgettet indlagt en skønsmæssig stigning. Besparelsen på forsikring fra 2024 var kortvarig.

Der er blevet kigget på henlæggelserne i afdelingen, og der har ikke været henlagt nok, så henlæggelserne er forøget. Forøgede henlæggelser samt andre prisændringer medfører en huslejestigning på 3,15%.

Der blev spurgt ind til, hvorfor der skal udskiftes vinduer og terrassedøre i 2025. Mika forklarede kort, at flere trænger til at blive udskiftet. Driftsbudgettet blev godkendt med alle 16 stemmer.

Pkt. 5 Behandling af eventuelle forslag

Der var ikke kommet nogen forslag.

Pkt. 6 Valg af formand til bestyrelsen

Der blev ikke valgt nogen formand.

Pkt. 7 Valg af medlemmer til bestyrelsen

Der blev ikke valgt bestyrelsesmedlemmer.

Pkt.8 Valg af suppleanter til bestyrelsen

Da der ikke blev valgt nogle bestyrelse, sprang vi over dette punkt.

Pkt. 9 Valg af 3 repræsentanter til repræsentantskabet for et år

Der var kun to til stede, der vil stille op, så de blev valgt ind. Det blev Karina Nielsen Krogh og Lisbeth Larsen.

Pkt. 10 Eventuelt

Marianne Brammer opfordrede til at snakke samme og se om der ikke kunne findes tre, der kunne tænke sig at gå i bestyrelsen. Det vil gøre det lidt nemmere i forhold til renovering. Hvis der er interesse for det, kan der afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor det kun handler om at vælge en bestyrelse i løbet af efteråret.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Brian Moos Lindberg

Dirigent

Serienummer: a292d84c-7703-49d6-b916-6b606984367c

IP: 84.238.xxx.xxx

2024-06-26 09:57:47 UTC



Penneo dokumentnøgle: AFIST-JQPMW-ZEXH4-NZ0N2-M2GSZ-UJ0Y0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**